

เอกสารแนบ 4

เอกสารผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

SRR NO.69A0456

Messrs : บริษัท ทิช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Address : 59 ซอยริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Factory Site : นิติบุคคลอาคารชุด ศูนย์ โอเรียนทัล สุขุมวิท 39 Date : 10 กุมภาพันธ์ 2569

Recommendation For : บ่อพักน้ำสุดท้าย (เก็บตัวอย่าง 30 มกราคม 2569)

Report Reference : R02605/69

RECOMMENDATION

บ่อพักน้ำสุดท้าย : คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าผ่านมาตรฐาน
ก่อนระบายออกนอกโครงการ การระบายน้ำทิ้งอาคารประเภท ก.
ทุกรายการทดสอบ

ข้อเสนอแนะ

ตรวจสอบสภาพหน้างานการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อควบคุมให้ระบบบำบัด
สามารถเดินระบบได้เป็นปกติ

Analysis/Test Report

Customer Name : บริษัท ทิช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Address : 59 ซอยริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

Sampling Site : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ โอเรียนทอล สุขุมวิท 39

Sample Type : น้ำเสีย

Sampling by : บริษัท เทสท์ เทค จำกัด

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 30/01/2569

Sampling Time : 13:30 น.

Received Date : 31/01/2569

Analytical Date : 31/01 - 05/02/2569

Report Date : 06/02/2569

Report No. : R02605/69

Parameters	Unit	Method	TW02000 /69	มาตรฐาน ^a (อาคารประเภท ก)
			บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อน ระบายออกจากโครงการ	
pH	-	SM 2023 (4500-H ⁺ B)	7.6	5.5 - 9.0
BOD	mg/L	SM 2023 (5210 B, 4500-O G)	12	≤ 20
* Total Suspended Solids	mg/L	SM 2023 (2540 D)	8	≤ 30
Total Dissolved Solids	mg/L	SM 2023 (2540 C)	384	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	SM 2023 (5520 D)	< 3.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	SM 2023 (4500 N _{org} B)	13.0	≤ 35
* Sulfide	mg/L as H ₂ S	SM 2023 (4500-S ²⁻ F)	< 0.30	≤ 1.0
* Settleable Solids	mL/L	SM 2023 (2540 F)	< 0.5	-
Sample Condition		Observation	ไม่มีสี มีตะกอนละเอียด	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2. Test marked " * " on this report are not included in scope of Accreditation

3. a : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

Analyst

06/02/2569

Technical Manager

06/02/2569

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025

SRR NO. 69A0398

Messrs : บริษัท ทิช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Address : 59 ซอยริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Factory Site : นิคมอุตสาหกรรมอุตสาหกรรม โอเรียนทอล สุขุมวิท 39 Date : 5 กุมภาพันธ์ 2569

Recommendation For : น้ำสระว่ายน้ำ (เก็บตัวอย่าง 30 มกราคม 2569)

Report Reference : R02433/69

RECOMMENDATION

1. น้ำสระว่ายน้ำ : คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตรวจไม่พบเชื้อแบคทีเรีย
(ส่วนลึก) (Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria)
2. น้ำสระว่ายน้ำ : คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตรวจไม่พบเชื้อแบคทีเรีย
(ส่วนตื้น) (Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria)



Analysis/Test Report

Customer Name : บริษัท ทิช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Address : 59 ซอยริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

Sampling Site : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Sample Type : น้ำสระว่ายน้ำ

Sampling by : บริษัท เทสท์ เทค จำกัด

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 30/01/2569

Sampling Time : 13:25 น.

Received Date : 31/01/2569

Analytical Date : 31/01 - 02/02/2569

Report Date : 03/02/2569

Report No. : R02433/69

Parameters	Unit	Method	TW01998 /69	TW01999 /69	มาตรฐาน ^a
			น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)	น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	SM 2023 (9221 B)	< 1.8	< 1.8	< 10
* Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	SM 2023 (9221 E)	< 1.8	< 1.8	ไม่พบ
Sample Condition		Observation	ใส	ใส	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2. Test marked " * " on this report are not included in scope of Accreditation

3. a : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง "การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน"

Analyst

03/02/2569

Technical Manager

03/02/2569

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025

SRR NO. 69A0636

Messrs : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Address : 199 ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Factory Site : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39 Date : 26 กุมภาพันธ์ 2569

Recommendation For : น้ำประปา (เก็บตัวอย่าง 16 กุมภาพันธ์ 2569)

Report Reference : R03920/69

RECOMMENDATION

1. น้ำประปา : คุณภาพน้ำประปาตรวจไม่พบเชื้อแบคทีเรีย
(ส่วนลึก) (Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria)
2. น้ำประปา : คุณภาพน้ำประปาตรวจไม่พบเชื้อแบคทีเรีย
(ส่วนต้น) (Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria)



ISO/IEC 17025
Accreditation No. 1201/54

Analysis/Test Report

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด สุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Address : 199 ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Sampling Site : นิติบุคคลอาคารชุด สุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Sampling by : บริษัท เทสท์ เทค จำกัด

Sampling Date : 16/02/2569

Received Date : 16/02/2569

Report Date : 21/02/2569

Sample Type : น้ำสระว่ายน้ำ

Sampling Method : Grab

Sampling Time : 09:25 น.

Analytical Date : 16 - 19/02/2569

Report No. : R03920/69

Parameters	Unit	Method	TW03314 /69	TW03315 /69	มาตรฐาน ^a
			น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)	น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	SM 2023 (9221 B)	< 1.8	< 1.8	< 10
* Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	SM 2023 (9221 E)	< 1.8	< 1.8	ไม่พบ
Sample Condition		Observation	ใส	ใส	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2. Test marked " * " on this report are not included in scope of Accreditation

3. a : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง "การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น
ในทำนองเดียวกัน"

Analyst

21/02/2569

Technical Manager

21/02/2569

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025

SRR NO.69A0650

Messrs : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Address : 199 ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Factory Site : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39 Date : 27 กุมภาพันธ์ 2569

Recommendation For : บ่อพักน้ำสุดท้าย (เก็บตัวอย่าง 16 กุมภาพันธ์ 2569)

Report Reference : R04186/69

RECOMMENDATION

บ่อพักน้ำสุดท้าย : คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าผ่านมาตรฐาน
ก่อนระบายออกนอกโครงการ การระบายน้ำทิ้งอาคารประเภท ก.
ทุกรายการทดสอบ

ข้อเสนอแนะ

ตรวจสอบสภาพหน้างานการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อควบคุมให้ระบบบำบัด
สามารถเดินระบบได้เป็นปกติ

Analysis/Test Report

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Address : 199 ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Sampling Site : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Sampling by : บริษัท เทสต์ เทค จำกัด

Sampling Date : 16/02/2569

Received Date : 16/02/2569

Report Date : 25/02/2569

Sample Type : น้ำเสีย

Sampling Method : Grab

Sampling Time : 09:30 น.

Analytical Date : 16 - 23/02/2569

Report No. : R04186/69

Parameters	Unit	Method	TW03316 /69	มาตรฐาน ^a (อาคารประเภท ก)
			บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อน ระบายออกจากโครงการ	
pH	-	SM 2023 (4500-H ⁺ B)	7.5	5.5 - 9.0
BOD	mg/L	SM 2023 (5210 B, 4500-O G)	7.6	≤ 20
* Total Suspended Solids	mg/L	SM 2023 (2540 D)	10	≤ 30
Total Dissolved Solids	mg/L	SM 2023 (2540 C)	332	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	SM 2023 (5520 D)	< 3.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	SM 2023 (4500 N _{org} B)	15.0	≤ 35
* Sulfide	mg/L as H ₂ S	SM 2023 (4500-S ²⁻ F)	< 0.30	≤ 1.0
* Settleable Solids	mL/L	SM 2023 (2540 F)	< 0.5	-
Sample Condition		Observation	เหลืองจาง มีตะกอนน้ำตา	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2. Test marked " * " on this report are not included in scope of Accreditation

3. a : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

บริษัท เทสต์ เทค จำกัด

Analyst

25/02/2569

Technical Manager

25/02/2569

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025

SRR NO.69A0929

Messrs : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Address : 199 ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Factory Site : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39 Date : 28 มีนาคม 2569

Recommendation For : บ่อกักน้ำสุดท้าย (เก็บตัวอย่าง 16 มีนาคม 2569)

Report Reference : R06325/69

RECOMMENDATION

บ่อกักน้ำสุดท้าย : คุณภาพน้ำที่มีค่าผ่านมาตรฐาน
ก่อนระบายออกนอกโครงการ การระบายน้ำทิ้งอาคารประเภท ก.
ทุกรายการทดสอบ มีค่า pH ต่ำ

ข้อเสนอแนะ

ตรวจสอบสภาพหน้างานการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อควบคุมให้ระบบบำบัด
สามารถเดินระบบได้เป็นปกติ

Analysis/Test Report

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ โอเรียนทอล สุขุมวิท 39

Address : 199 ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Sampling Site : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ โอเรียนทอล สุขุมวิท 39

Sample Type : น้ำเสีย

Sampling by : บริษัท เทสท์ เทค จำกัด

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 16/03/2569

Sampling Time : 10:00 น.

Received Date : 16/03/2569

Analytical Date : 16 - 23/03/2569

Report Date : 24/03/2569

Report No. : R06325/69

Parameters	Unit	Method	TW05315 /69	มาตรฐาน ^a (อาคารประเภท ก)
			บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อน ระบายออกจากโครงการ	
pH	-	SM 2023 (4500-H ⁺ B)	4.5	5.5 - 9.0
* BOD	mg/L	SM 2023 (5210 B, 4500-O G)	8.6	≤ 20
Total Suspended Solids	mg/L	SM 2023 (2540 D)	30	≤ 30
Total Dissolved Solids	mg/L	SM 2023 (2540 C)	548	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	SM 2023 (5520 D)	< 3.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	SM 2023 (4500 N _{org} B)	6.3	≤ 35
* Sulfide	mg/L as H ₂ S	SM 2023 (4500-S ²⁻ F)	0.30	≤ 1.0
* Settleable Solids	mL/L	SM 2023 (2540 F)	< 0.5	-
Sample Condition		Observation	เหลืองจางมัว มีตะกอนน้ำตาล	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2. Test marked " * " on this report are not included in scope of Accreditation

3. a : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

4. TW05315 /69 ตัวอย่างมีการเติมสารเพื่อยับยั้งกระบวนการเกิด Nitrification ก่อนนำมาทดสอบ BOD

วิธีวิเคราะห์อ้างอิงตาม Standard Methods APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023 : 5210 B ข้อ 5c-1.

บริษัท เทสท์ เทค จำกัด

Analyst

24/03/2569

Technical Manager

24/03/2569

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025



SRR NO. 69A0930

Messrs : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Address : 199 ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Factory Site : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39 Date : 28 มีนาคม 2569

Recommendation For : น้ำสระเวย์น้ำ (เก็บตัวอย่าง 16 มีนาคม 2569)

Report Reference : R06126/69

RECOMMENDATION

1. น้ำสระเวย์น้ำ : คุณภาพน้ำสระเวย์น้ำตรวจไม่พบเชื้อแบคทีเรีย
(ส่วนลึก) (Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria)
2. น้ำสระเวย์น้ำ : คุณภาพน้ำสระเวย์น้ำตรวจไม่พบเชื้อแบคทีเรีย
(ส่วนต้น) (Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria)

Analysis/Test Report

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด สุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Address : 199 ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Sampling Site : นิติบุคคลอาคารชุด สุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Sample Type : น้ำสระว่ายน้ำ

Sampling by : บริษัท เทสท์ เทค จำกัด

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 16/03/2569

Sampling Time : 09:55 น.

Received Date : 16/03/2569

Analytical Date : 16 - 19/03/2569

Report Date : 21/03/2569

Report No. : R06126/69

Parameters	Unit	Method	TW05313 /69	TW05314 /69	มาตรฐาน ^a
			น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)	น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	SM 2023 (9221 B)	< 1.8	< 1.8	< 10
* Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	SM 2023 (9221 E)	< 1.8	< 1.8	ไม่พบ
Sample Condition		Observation	ใส	ใส	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2. Test marked " * " on this report are not included in scope of Accreditation

3. a : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง "การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น
ในทำนองเดียวกัน"

บริษัท เทสท์ เทค จำกัด

Analyst

21/03/2569

Technical Manager

21/03/2569

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025

SRR NO.69A1229

Messrs : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Address : 199 ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Factory Site : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39 Date : 30 เมษายน 2569

Recommendation For : บ่อกักน้ำสุดท้าย (เก็บตัวอย่าง 20 เมษายน 2569)

Report Reference : R08585/69

RECOMMENDATION

บ่อกักน้ำสุดท้าย : คุณภาพน้ำที่มีค่าผ่านมาตรฐาน
ก่อนระบายออกนอกโครงการ การระบายน้ำทิ้งอาคารประเภท ก.
ยกเว้นค่าไนโตรเจน (TKN) สูง

ข้อเสนอแนะ

ตรวจสอบสภาพหน้างานการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อควบคุมให้ระบบบำบัด
สามารถเดินระบบได้เป็นปกติ

Analysis/Test Report

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด สุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Address : 199 ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Sampling Site : นิติบุคคลอาคารชุด สุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Sample Type : น้ำเสีย

Sampling by : บริษัท เทสท์ เทค จำกัด

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 20/04/2569

Sampling Time : 09:30 น.

Received Date : 20/04/2569

Analytical Date : 20 - 27/04/2569

Report Date : 28/04/2569

Report No. : R08585/69

Parameters	Unit	Method	TW07358 /69	มาตรฐาน ^a (อาคารประเภท ก)
			บ่อกักน้ำสุดท้ายก่อน ระบายออกจากโครงการ	
pH	-	SM 2023 (4500-H ⁺ B)	7.5	5.5 - 9.0
* BOD	mg/L	SM 2023 (5210 B, 4500-O G)	13	≤ 20
Total Suspended Solids	mg/L	SM 2023 (2540 D)	30	≤ 30
Total Dissolved Solids	mg/L	SM 2023 (2540 C)	320	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	SM 2023 (5520 D)	< 3.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	SM 2023 (4500 N _{org} B)	44.1	≤ 35
* Sulfide	mg/L	SM 2023 (4500-S ²⁻ F)	< 0.30	≤ 1.0
* Settleable Solids	mL/L	SM 2023 (2540 F)	< 0.5	-
Sample Condition		Observation	เหลือจาก มีตะกอนละเอียด	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2. Test marked " * " on this report are not included in scope of Accreditation

3. a : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

4. TW07358 /69 ตัวอย่างมีการเติมสารเพื่อยับยั้งกระบวนการเกิด Nitrification ก่อนนำมาทดสอบ BOD

วิธีวิเคราะห์อ้างอิงตาม Standard Methods APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023 : 5210 B หรือ 5211 B

บริษัท เทสท์ เทค จำกัด

No. 56-1

Analyst

28/04/2569

Technical Manager

28/04/2569

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025

SRR NO. 69A1198

Messrs : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Address : 199 ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Factory Site : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39 Date : 29 เมษายน 2569

Recommendation For : น้ำสระว่ายน้ำ (เก็บตัวอย่าง 20 เมษายน 2569)

Report Reference : R08365/69

RECOMMENDATION

1. น้ำสระว่ายน้ำ : คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตรวจไม่พบเชื้อแบคทีเรีย
(ส่วนลึก) (Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria)
2. น้ำสระว่ายน้ำ : คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตรวจไม่พบเชื้อแบคทีเรีย
(ส่วนตื้น) (Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria)



Analysis/Test Report

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด สุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Address : 199 ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Sampling Site : นิติบุคคลอาคารชุด สุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Sample Type : น้ำสระว่ายน้ำ

Sampling by : บริษัท เทสท์ เทค จำกัด

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 20/04/2569

Sampling Time : 09:20 น.

Received Date : 20/04/2569

Analytical Date : 20 - 23/04/2569

Report Date : 25/04/2569

Report No. : R08365/69

Parameters	Unit	Method	TW07368 /69	TW07369 /69	มาตรฐาน ^a
			น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)	น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	SM 2023 (9221 B)	< 1.8	< 1.8	< 10
* Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	SM 2023 (9221 E)	< 1.8	< 1.8	ไม่พบ
Sample Condition		Observation	ใส	ใส	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2. Test marked " * " on this report are not included in scope of Accreditation

3. a : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง "การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น
ในทำนองเดียวกัน"

บริษัท เทสท์ เทค จำกัด

Analyst

25/04/2569

Technical Manager

25/04/2569

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025



SRR NO.69A1517

Messrs : นิติบุคคลอาคารชุด สุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Address : 199 ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Factory Site : นิติบุคคลอาคารชุด สุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39 Date : 28 พฤษภาคม 2569

Recommendation For : บ่อกักน้ำสุดท้าย (เก็บตัวอย่าง 18 พฤษภาคม 2569)

Report Reference : R10750/69

RECOMMENDATION

บ่อกักน้ำสุดท้าย : คุณภาพน้ำที่มีค่าผ่านมาตรฐาน
ก่อนระบายออกจากโครงการ การระบายน้ำทิ้งอาคารประเภท ก.

ข้อเสนอแนะ

ตรวจสอบสภาพหน้างานการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อควบคุมให้ระบบบำบัดสามารถเดินระบบได้เป็นปกติ

Analysis/Test Report

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด สุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Address : 199 ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Sampling Site : นิติบุคคลอาคารชุด สุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Sample Type : น้ำเสีย

Sampling by : บริษัท เทสท์ เทค จำกัด

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 18/05/2569

Sampling Time : 09:50 น.

Received Date : 18/05/2569

Analytical Date : 18 - 23/05/2569

Report Date : 25/05/2569

Report No. : R10750/69

Parameters	Unit	Method	TW09467 /69	มาตรฐาน ^a (อาคารประเภท ก)
			บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อน ระบายออกจากโครงการ	
pH	-	SM 2023 (4500-H ⁺ B)	6.8	5.5 - 9.0
BOD	mg/L	SM 2023 (5210 B, 4500-O G)	13	≤ 20
* Total Suspended Solids	mg/L	SM 2023 (2540 D)	8	≤ 30
Total Dissolved Solids	mg/L	SM 2023 (2540 C)	372	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	SM 2023 (5520 D)	< 3.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	SM 2023 (4500 N _{org} B)	3.5	≤ 35
* Sulfide	mg/L	SM 2023 (4500-S ²⁻ F)	< 0.30	≤ 1.0
* Settleable Solids	mL/L	SM 2023 (2540 F)	< 0.5	-
Sample Condition		Observation	เหลือจาก มีตะกอนเล็กน้อย	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2. Test marked " * " on this report are not included in scope of Accreditation

3. a : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

บริษัท เทสท์ เทค จำกัด

Analyst

25/05/2569

Technical Manager

25/05/2569

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025

SRR NO. 69A1516

Messrs : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Address : 199 ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Factory Site : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39 Date : 28 พฤษภาคม 2569

Recommendation For : น้ำสระว่ายน้ำ (เก็บตัวอย่าง 18 พฤษภาคม 2569)

Report Reference : R10643/69

RECOMMENDATION

1. น้ำสระว่ายน้ำ : คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตรวจไม่พบเชื้อแบคทีเรีย
(ส่วนลึก) (Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria)
2. น้ำสระว่ายน้ำ : คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตรวจไม่พบเชื้อแบคทีเรีย
(ส่วนต้น) (Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria)



Analysis/Test Report

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด สุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Address : 199 ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Sampling Site : นิติบุคคลอาคารชุด สุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Sampling by : บริษัท เทสท์ เทค จำกัด

Sampling Date : 18/05/2569

Received Date : 18/05/2569

Report Date : 23/05/2569

Sample Type : น้ำสระว่ายน้ำ

Sampling Method : Grab

Sampling Time : 09:45 น.

Analytical Date : 18 - 21/05/2569

Report No. : R10643/69

Parameters	Unit	Method	TW09465 /69	TW09466 /69	มาตรฐาน ^a
			น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)	น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	SM 2023 (9221 B)	< 1.8	< 1.8	< 10
* Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	SM 2023 (9221 E)	< 1.8	< 1.8	ไม่พบ
Sample Condition		Observation	ใส	ใส	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2. Test marked " * " on this report are not included in scope of Accreditation

3. a : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง "การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น
ในทำนองเดียวกัน"

Analyst

23/05/2569

Technical Manager

23/05/2569

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025

SRR NO.69A1852

Messrs : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Address : 199 ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Factory Site : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39 Date : 29 มิถุนายน 2569

Recommendation For : บ่อกักน้ำสุดท้าย (เก็บตัวอย่าง 16 มิถุนายน 2569)

Report Reference : R13330/69

RECOMMENDATION

บ่อกักน้ำสุดท้าย : คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าผ่านมาตรฐาน
ก่อนระบายออกจากโครงการ การระบายน้ำทิ้งอาคารประเภท ก.
ทุกรายการทดสอบ

ข้อเสนอแนะ

ตรวจสอบสภาพหน้างานการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อควบคุมให้ระบบบำบัด
สามารถเดินระบบได้เป็นปกติ

Analysis/Test Report

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Address : 199 ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Sampling Site : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Sample Type : น้ำเสีย

Sampling by : บริษัท เทสต์ เทค จำกัด

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 16/06/2569

Sampling Time : 10:20 น.

Received Date : 17/06/2569

Analytical Date : 17 - 22/06/2569

Report Date : 25/06/2569

Report No. : R13330/69

Parameters	Unit	Method	TW11726 /69	มาตรฐาน ^a (อาคารประเภท ก)
			บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อน ระบายออกจากโครงการ	
pH	-	SM 2023 (4500-H ⁺ B)	7.2	5.5 - 9.0
* BOD	mg/L	SM 2023 (5210 B, 4500-O G)	17	≤ 20
Total Suspended Solids	mg/L	SM 2023 (2540 D)	28	≤ 30
Total Dissolved Solids	mg/L	SM 2023 (2540 C)	352	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	SM 2023 (5520 D)	4.7	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	SM 2023 (4500 N _{org} B)	35.0	≤ 35
* Sulfide	mg/L	SM 2023 (4500-S ²⁻ F)	< 0.30	≤ 1.0
* Settleable Solids	mL/L	SM 2023 (2540 F)	< 0.5	-
Sample Condition		Observation	เหลืองจางมัว มีตะกอนละเอียด	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2. Test marked " * " on this report are not included in scope of Accreditation

3. a : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

4. TW11726 /69 ตัวอย่างมีการเดิมสารเพื่อยับยั้งกระบวนการเกิด Nitrification ก่อนนำมาทดสอบ BOD

วิธีวิเคราะห์อ้างอิงตาม Standard Methods APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023 : 5210 B

บริษัท เทสต์ เทค จำกัด

หน้า 56-1

Analyst

25/06/2569

Technical Manager

25/06/2569

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025

SRR NO. 69A1772

Messrs : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39

Address : 199 ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Factory Site : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท 39 Date : 23 มิถุนายน 2569

Recommendation For : น้ำสระเวย์น้ำ (เก็บตัวอย่าง 16 มิถุนายน 2569)

Report Reference : R13017/69

RECOMMENDATION

1. น้ำสระเวย์น้ำ : คุณภาพน้ำสระเวย์น้ำตรวจไม่พบเชื้อแบคทีเรีย
(ส่วนลึก) (Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria)
2. น้ำสระเวย์น้ำ : คุณภาพน้ำสระเวย์น้ำตรวจไม่พบเชื้อแบคทีเรีย
(ส่วนต้น) (Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria)

Analysis/Test Report

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด สุภาลัย โอเรียนทอล สุขุมวิท 39

Address : 199 ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Sampling Site : นิติบุคคลอาคารชุด สุภาลัย โอเรียนทอล สุขุมวิท 39

Sampling by : บริษัท เทสท์ เทค จำกัด

Sampling Date : 16/06/2569

Received Date : 17/06/2569

Report Date : 20/06/2569

Sample Type : น้ำประปา

Sampling Method : Grab

Sampling Time : 10:15 น.

Analytical Date : 17 - 19/06/2569

Report No. : R13017/69

Parameters	Unit	Method	TW11724 /69	TW11725 /69	มาตรฐาน ^a
			น้ำประปา (ส่วนลึก)	น้ำประปา (ส่วนตื้น)	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	SM 2023 (9221 B)	< 1.8	< 1.8	< 10
* Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	SM 2023 (9221 E)	< 1.8	< 1.8	ไม่พบ
Sample Condition		Observation	ใส	ใส	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2. Test marked " * " on this report are not included in scope of Accreditation

3. a : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง "การควบคุมการประกอบกิจการประปาหรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน"

บริษัท เทสท์ เทค จำกัด

Analyst

20/06/2569

Technical Manager

20/06/2569

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025